

Nieuwsbrief nr. 1

juni 2012

Nieuwbouw Eben-Haëzerkerk

Preekhillaan 3

Opdrachtgever: Hersteld Hervormde Gemeente te Ouddorp

Uitgave nieuwsbrief: Kerkvoogdij HHG Ouddorp

Postbus 173

3253 ZJ Ouddorp



EBEN-HAËZERKERK

Nieuwsbrief

Voor u ligt de eerste nieuwsbrief met informatie over de op handen zijnde kerkbouw. De kerkvoogdij is voornemens om regelmatig een nieuwsbrief uit te brengen om belangstellenden en omwonenden op de hoogte te houden van de vorderingen van de bouw. Het plan omvat de uitbreiding van het bestaande verenigingsgebouw met een kerkzaal zodat er één kerkelijk centrum ontstaat. Vanaf het moment dat de dorpskerk moest worden verlaten, zijn er voorbereidingen getroffen om te komen tot een eigen kerkgebouw. De eerste stappen daartoe zijn genomen in december 2009 en op 1 februari 2010 kon een eerste schetsplan aan de gemeente worden gepresenteerd. Gelijktijdig zijn de onderhandelingen gestart om de woning met de omliggende grond aan de Diependorst 18a aan te kopen.



Op 2 juli 2010 werd bij de gemeente een aanvraag bouwvergunning ingediend en kon de procedure voor de wijziging van het bestemmingsplan worden opgestart. Vanwege de ingediende bezwaren door omwonenden en de grote zorgvuldigheid waarmee de gemeente de procedure heeft gevolgd, heeft dit heel wat tijd in beslag genomen. Echter in de raadsvergadering van 13 oktober 2011 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan vastgesteld. Na de ter inzage legging van 6 weken zijn er opnieuw bezwaren ingediend bij de Raad van State.

Raad van State

De laatste twee bezwaren moesten bij de Raad van State worden beslecht. Na de hoorzitting van 22 februari 2012 is, na een spannende periode van tien weken, door de Raad van State uitspraak gedaan in het voordeel van onze kerkelijke gemeente. Alle voorliggende bezwaren zijn ongegrond verklaard. Door deze uitspraak werd het bestemmingsplan onherroepelijk en kon de omgevingsvergunning door de gemeente Goedereede op 14 mei 2012 worden verleend. Dit heuglijke feit kreeg op 22 mei jl. nog een officieel karakter omdat wethouder Frans Tollenaar persoonlijk de vergunning kwam afgeven op de bouwlocatie Preekhillaan 3. In de media is hier de nodige aandacht aan besteed.



Wie gaat er bouwen?

Aan de voorzijde van het verenigingsgebouw ter hoogte van de bibliotheek zal een informatiebord worden geplaatst met de deelnemende partijen die bij het ontwerp en de bouw van de kerk betrokken zijn. U kunt daar ter plaatse kennis van nemen, maar we zullen ze ook vermelden in deze eerste nieuwsbrief. De aannemers van Koppen, van der Klooster en van der Linde vormen te samen een bouwcombinatie onder de naam Preekhil. De werktuigbouwkundige installaties worden uitgevoerd door de installatiebedrijven fa. van Wijk, Sperling en Tanis. De elektrische installatie zal in eigen beheer worden aangelegd onder verantwoording van Westhoeve Elektro. Verder zijn er nog een aantal toeleveringsbedrijven voor de inrichting van het kerkgebouw. Deze zullen we op een later tijdstip bekend maken. Het betreft de leverancier van de kerkbanken, meubilair en de geluidsinstallatie.

Start van de bouw

De eerste werkzaamheden om het bouwterrein te ontruimen en te egaliseren zijn inmiddels afgerond. Zo is er meer zicht gekomen op de omvang van de bouwplaats. Binnenkort zal de bestrating van de parkeerplaats gedeeltelijk worden opgeruimd en kan de nieuwbouw worden uitgezet en de fundering worden uitgegraven. Na het uitgraven zullen de heipalen worden geboord. Voor dit systeem is

gekozen om de omwonenden zo weinig mogelijk last te bezorgen. Naar we hebben vernomen was dit één van de wensen waaraan we graag tegemoet wilden komen. Overigens was die keuze al eerder gemaakt vanwege de vrij compacte bebouwing nabij de bouwlocatie. Wij streven er naar om de omwonenden zo weinig mogelijk last te bezorgen. Door middel van het organiseren van open dagen zal de gemeente bij de voortgang van de bouw worden betrokken.

Planning

De planning van de totale bouw ligt vast in een daartoe opgesteld planningsschema. Uitgaande van 180 werkbare dagen volgens het bestek wordt de looptijd van de bouw geschat op circa 11 maanden. De bouwcommissie zal er nauwlettend op toezien dat de bouw volgens planning verloopt. Dit vraagt van alle betrokkenen een optimale inzet.



Vrijwilligers

In een vroeg stadium is reeds gesproken over de mogelijke inzet van vrijwilligers. In de gesprekken met de aannemers is hier steeds aandacht voor gevraagd. De inzet van vrijwilligers maakt onderdeel uit van de opdracht aan de bouwcombinatie. Ook de installatiebedrijven hebben de inzet van vrijwilligers in hun opdracht meegenomen. Bewust van de risico's die de inzet van vrijwilligers met zich meebrengen is hiervoor door de opdrachtgever een verzekering afgesloten. We hopen dat er veel vrijwilligers kunnen worden ingezet om met elkaar kosten te kunnen besparen die ten goede komen aan de kerkelijke gemeente. Ook kan het de onderlinge saamhorigheid bevorderen en dat is ons veel waard. Er zal binnenkort een avond worden belegd om de vrijwilligers te instrueren over veiligheid en verantwoordelijkheid op de bouwplaats.